



- ZONE OU SECTEUR**
- Zone UA
 - Secteur UAa
 - Secteur UAe
 - Zone UX
 - Secteur UXa
 - Zone 2AUZ
 - Zone A
 - Secteur Az
 - Secteur Azh
 - Zone N
 - Secteur Na
- PRESCRIPTIONS**
- Emplacement réservé
 - Orientations d'aménagement et de programmation
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre du L151-11 du CU
 - Bande d'inconstructibilité
 - Enveloppe d'alerte zones humides de classe 3 et zone à enjeux
 - Protection autour du silo
- Éléments protégés au titre du L113-1 du CU**
- Espace boisé classé
- Éléments protégés au titre des L151-19 et L151-23 du CU**
- Perspective visuelle remarquable
 - Patrimoine bâti remarquable
 - Ensemble de patrimoine bâti à mettre en valeur
 - Cours d'eau, mares et plans d'eau
 - Espace paysager
 - Alignement d'arbres et haie
- Éléments à conserver au titre du L151-38 du CU**
- Cheminement à conserver

Tableau des emplacements réservés

N°	Destination	Bénéficiaire	Surface (m ²)
1	Voie douce	Communauté d'Agglomération de Melun Val de Seine	1603
2	Voie douce	Communauté d'Agglomération de Melun Val de Seine	5768
3	Voie douce	Commune	610
4	Espace vert	Commune	15787
5	Aménagement de voirie	Commune	1789

Département de SEINE-ET-MARNE

Commune de LIMOGES-FOURCHES

PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce n° 6a : plan de zonage au 1/5000e

Version de février 2022

<p>Révision du PLU</p> <p>Document arrêté le :</p> <p>Document approuvé le :</p>	<p>IngESPACES</p> <p>Cité Descartes 23, rue Alfred Nobel 77420 Champs-sur-Marne TEL : 01 64 61 86 24</p>
---	---